

# KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE ÚSTECKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V ÚSTÍ NAD LABEM

adresa: Moskevská 1531/15, 40001 Ústí nad Labem, tel.: 477755110, e-mail: e-podatelna@khsusti.cz, ID: 8p3ai7n

č. j. odesílatele: -----  
Č. j.: KHSUL 49792/2025  
Sp. značka: S-KHSUL 46093/2025  
Vyřizuje: Pavlína Klinská  
Telefon: 477755762  
E-mail: pavlina.klinska@khsusti.cz  
Počet listů/příloh: 2/0

V Teplicích, dne 22. 10. 2025

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO ORGÁNU OCHRANY VEŘEJNÉHO ZDRAVÍ Podmíněné souhlasné závazné stanovisko

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem (dále jen „krajská hygienická stanice“) jako dotčený orgán místně a věcně příslušný podle ustanovení § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), podle ustanovení § 77 a § 94 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. v souladu s ustanovením § 18 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 a 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti evidované pod č.j. KHSUL 46093/2025 ze dne 1. 10. 2025 o vydání závazného stanoviska k záměru „**Rekonstrukce rehabilitace v 1. PP budovy B v Hornické nemocnici s poliklinikou Bílina**“ (dále jen „záměr“), kterou předložila obchodní společnost STATUM s.r.o., IČO 28741129, se sídlem Husitská 692/3, 415 01 Teplice, zastoupená jejím jednatelem Ing. Marianem Zachem, nar. dne 25. 1. 1975, trvale bytem Bystřická 428, 417 31 Novosedlice, jednajícího na základě plné moci ze dne 18. 8. 2025 jménem stavebníka Město Bílina, IČO 00266230, se sídlem Břežanská 50/4, 418 01 Bílina (dále jen „žadatel“), **vydává toto**

### závazné stanovisko:

Po zhodnocení souladu předložené projektové dokumentace dotýkající se zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví s požadavky stanovenými v zákoně č. 258/2000 Sb., zákoně č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“), nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení vlády č. 361/2007 Sb.“), vyhlášce č. 306/2012 Sb., o podmínkách předcházení vzniku a šíření infekčních onemocnění a hygienických požadavcích na provoz zdravotnických zařízení a vybraných zařízení sociálních služeb (dále jen „vyhláška č. 306/2012 Sb.“) a vyhlášce č. 43/2025 Sb., o stanovení hygienických limitů chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb (dále jen „vyhláška č. 43/2025 Sb.“), krajská hygienická stanice se záměrem

### s o u h l a s í,

přičemž v souladu s ustanovením § 77 odst. 1 a 2 zákona č. 258/2000 Sb. **souhlas váže na splnění podmínek** vyplývajících z požadavků zákona č. 258/2000 Sb. a zákona č. 309/2006 Sb. ve spojení s nařízením vlády č. 361/2007 Sb., vyhlášky č. 306/2012 Sb., a vyhlášky č. 43/2025 Sb.:

1. V prostorách určených pro rehabilitační péči, konkrétně v kabinách S29 (kabina č. 1), S31 (kabina č. 2), S32 (kabina č. 3) a S33 (kabina č. 4), budou za účelem zajištění odpovídajících podmínek pro poskytování zdravotní péče instalována umyvadla s přívodem teplé a studené vody.

(splnění podmínky je v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 písm. b) zákona č. 309/2006 Sb. ve spojení s ustanovením § 7 odst. 7 příloha č. 3 písm. g) vyhlášky č. 306/2012 Sb.)

2. Bude zajištěno třídění jednotlivých druhů odpadů a jejich přechodné ukládání ve shromažďovacích nádobách umístěných ve vyhrazeném uzavřeném prostoru.

(splnění podmínky je v souladu s ustanovením § 2 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., ve spojení s ustanovením § 10 odst. 5 vyhlášky č. 306/2012 Sb.)

Ke kolaudaci stavby bude předložen:

3. Světelně technický projekt elektrického osvětlení prokazující splnění požadavků ČSN EN 12464-1 (Světlo a osvětlení – Osvětlení pracovišť – Část 1: Vnitřní pracoviště z května 2022), a to pro všechna pracoviště trvalého i netrvalého charakteru práce, a s ním i průkaz instalace svítidel a světelných zdrojů uvedených v tomto světelně technickém projektu. Výpočet musí odpovídat skutečně instalované osvětlovací soustavě a skutečně vykonávané činnosti.

(splnění podmínky je v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 písm. b) zákona č. 309/2006 Sb. ve spojení s ustanovením § 45 nařízení vlády č. 361/2007 Sb.)

4. Protokol z měření elektrického osvětlení splňující požadavky ČSN 36 0011-1 a 3 (Měření osvětlení vnitřních prostorů, Část 1: Základní ustanovení, Část 3: Měření umělého osvětlení), který bude prokazovat splnění požadavků ČSN EN 12464-1, uvedených ve světelně technickém projektu pro skutečně vykonávané činnosti v místnostech s pracovišti trvalého a netrvalého charakteru práce. Měření umělého osvětlení musí být provedeno za provozních podmínek v plně zařízené místnosti, v celém prostoru místnosti a na pracovních místech včetně nepřesností měření.

(splnění podmínky je v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 písm. b) zákona č. 309/2006 Sb. ve spojení s ustanovením § 45 nařízení vlády č. 361/2007 Sb.)

5. Protokol o seřízení/zaregulování vzduchotechnického zařízení na jednotlivých vyústkách přívodu a odvodu vzduchu ve všech posuzovaných místnostech s nuceným systémem větrání a doloženo, že vzduchotechnické zařízení odpovídá projektovaným parametrům a nařízení vlády č. 361/2007 Sb. V protokolu budou popsány veškeré nainstalované vzduchotechnické komponenty a budou uvedeny jednotlivé výkony vzduchotechnického zařízení v m<sup>3</sup>/hod. včetně situace se zakreslenými měřicími místy. Dále bude předložen dokument se stanovenými pravidly k údržbě vzduchotechnického zařízení a rekuperační jednotky.

(splnění podmínky je v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 písm. b) zákona č. 309/2006 Sb. ve spojení s ustanovením § 41, § 42 a § 54 odst. 1 nařízení vlády č. 361/2007 Sb. v návaznosti na ČSN 73 4108 Hygienická zařízení a šatny, a přílohou č. 1 tabulka č. 3 vyhlášky 43/2025 Sb.)

### **Odůvodnění:**

V souladu s ustanovením § 149 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, krajská hygienická stanice k věci uvádí, že předložená projektová dokumentace byla ze strany krajské hygienické stanice hodnocena v rozsahu věcné působnosti orgánu ochrany veřejného zdraví.

Projektová dokumentace řešila rekonstrukci stávajících prostor rehabilitace v 1. PP budovy „B“ areálu nemocnice s poliklinikou. Součástí rehabilitace bude nově 5 samostatných kabin stavebně oddělených a určených pro individuální rehabilitační výkony, tělocvična, elektroléčba s kapacitou 9 lůžek, 2 místnosti pro ergoterapii, místnost pro laser a lymfodrenáž, vodoléčba, denní místnost s kuchyňkou, kancelář, sanitární zařízení a úklidová komora.

V rámci stavebních úprav prostor rehabilitace bude řešena výměna podlahových konstrukcí, budou osazeny nové příčky, interiérové dveře, podhledy a nové nášlapné vrstvy. Součástí rekonstrukce budou i nové rozvody vody, kanalizace, vzduchotechniky a elektroinstalace. V rámci ústředního vytápění bude provedena demontáž a zpětná montáž otopných těles. V některých místech bude nutné přesunout polohu stávajícího otopného tělesa

a upravit stávající rozvody tak, aby bylo zajištěno potřebné vytápění posuzovaných prostor. V rámci rekonstrukce budou osazena nová vzduchotechnická zařízení – VZT zařízení č. 1 pro větrání vodoléčby (z důvodu regulace vlhkosti), šatny a zázemí oddělení rehabilitace a VZT zařízení č. 2 pro větrání hygienických zařízení. Ostatní prostory budou větrány okny. U všech umyvadel a výlevky bude zajištěna tekoucí teplá a studená pitná voda.

Podmínky uvedené ve výroku tohoto stanoviska jsou odůvodněny legislativními požadavky vyplývajícími z právních předpisů uvedených u jednotlivých podmínek. Splnění těchto požadavků je předpokladem k zajištění ochrany veřejného zdraví, vyhovujících hygienických požadavků na pracoviště a pracovní prostředí a k eliminaci rizika vzniku a šíření infekčních onemocnění v důsledku poskytování zdravotní péče.

Vzhledem k tomu, že za předpokladu splnění uvedených podmínek bude vyhověno požadavkům právních předpisů k ochraně veřejného zdraví, zejména zákona č. 258/2000 Sb., zákona č. 309/2006 Sb. ve spojení s nařízením vlády č. 361/2007 Sb., vyhlášky č. 306/2012 Sb., a vyhlášky č. 43/2025 Sb., bylo možno vydat k předloženému záměru podmíněné souhlasné závazné stanovisko.

#### Dispoziční řešení:

chodba (m.č.S01), vstup do 2.PP (m.č.S02), výtah (m.č.S03), WC – pacienti ženy (m.č.S04), úklidová místnost (m.č.S05), WC – pacienti muži (m.č.S06), chodba (m.č.S07), laser a lymfodrenáže (m.č.S08), čekárna (m.č.S09), ergoterapie relaxační místnost (m.č.S10), ergoterapie (m.č.S11), čekárna (m.č.S12), rehabilitace – kabina č. 5 (m.č.S13), WC zaměstnanci – ženy (m.č.S14), kancelář (m.č.S15), chodby (m.č.S16 a S16A), šatna zaměstnanci (m.č.S17), sprcha zaměstnanci (m.č.S18), šatna pacienti (m.č.S19), sklad použitého prádla (m.č.S20), sklad prostředků (m.č.S21), sklad kompenzačních pomůcek (m.č.S22), strojovna vzduchotechniky (m.č.S22A), bezbariérové WC – pacienti (m.č.S23), vodoléčba (m.č.S24), kuchyňka (m.č.S25), denní místnost (m.č.S26), chodba (m.č.S27), pasivní pohybová terapie (m.č.S28), rehabilitace – kabina č. 1 (m.č.S29), objednávání pacientů (m.č.S30), rehabilitace – kabina č. 2 (m.č.S31), rehabilitace – kabina č. 3 (m.č.S32), rehabilitace – kabina č. 4 (m.č.S33), elektroléčba (m.č.S34) a tělocvična (m.č.S35).

Pavlaína Klinská  
vyšší referent oddělení protiepidemického  
územní pracoviště Chomutov, Louny, Most, Teplice  
Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje  
se sídlem v Ústí nad Labem

#### Rozdělovník:

1. STATUM s.r.o. – jednatel společnosti Ing. Marian Zach, IČO 28741129, se sídlem Husitská 692/3, 415 01 Teplice
2. Město Bílina, IČO 00266230, se sídlem Břežanská 50/4, 418 01 Bílina
3. KHS – spis